



**Készpénzre váltjuk
terheid!**

**Megfelelő döntések –
Biztonságos élet!**

Helyzetkép:

- 40%-a a háztartásoknak: nincs pontos áttekintése a bevételeikről és a kiadásairól
- 60%-a a megtakarításoknak: nem megfelelő vagy kiszolgáltatott az inflációnak
- 64%-a a háztartásoknak: nincs világos stratégiájuk a pénzügyi szerződések teljesítéséről
- 66%-a a háztartásoknak: a pénzügyi háttérük, szerződéseik, papírjaik nem aktuálisak, nem áttekinthetőek, nem rendszerezett
- 85%-a az állampolgároknak: nem vagy nem teljes mértékben használják ki az adókedvezményeket
- 95%-a a háztartásoknak: rosszul vagy túlbiztosított

Helyzetkép:

Gazdasági
válság



Még nincs vége!



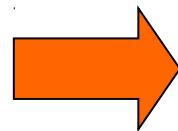
Hatása az értékpapírokra, befektetésekre,
biztosításokra:





Lehetőségek Pecunia nélkül:

- ✓ Díjmentesítés
- ✓ Hitelfelvétel
- ✓ Felmondás
- ✓ Eladás

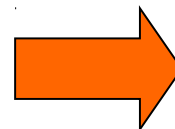


**Veszteség
realizálása!**

Megoldás:



**Befektetési
életbiztosítások
felvásárlása**



**200 %-os
áron!**



A Pecunia Concept AG-t 2006-ban alapította Karl-Heinz Kaspar, sokéves ingatlanpiaci tapasztalattal rendelkező német üzletember

A Pecunia fő érdekeltségei a nagyértékű ingatlanok megvásárlása, értékoptimalizálás, lakóingatlanok értékesítése-bérbeadása a Rajna-Majna vidéken, Berlinben és környékén, valamint Ausztriában és Magyarországon

Ingatlanállomány kezelésén alapuló teljes körű nyugdíjmegoldás

Több millió EUR értékű ingatlanvagyon Németországban, Ausztriában és Magyarországon

Finanszírozás: befektetési életbiztosítások felvásárlása által



A Pecunia-Concept Kft. tevékenysége:

Visszavásárlási értékkel rendelkező biztosítások felvásárlása



200 %-on!



Döntési szabadság: a Pecuniával kötött szerződés mértékéről

Kifizetési variációk:

LV-Flex 1

LV-Flex 2

LV-Flex 1:

✓ 10 éven keresztül évente a visszavásárlási érték 15%-a → $10 \times 15\% = 150\%$

+ az utolsó évben a visszavásárlási érték 50 %-a ⇨ összesen: 200%

✓ Választható éves / havi kifizetés

LV-Flex 2:

✓ 7 évig nincs kifizetés, a 7. év végén egy összegben a visszavásárlási érték

⇒ 200%-a





A Pecuniával kötött szerződés előnyei:

- ✓ pontos, kiszámítható
- ✓ biztonságos - jelzálog bejegyzés
- ✓ a választott kifizetési variációtól függően
kb. 7 ill. 10%-os éves hozamos hozamot
realizálhat!



**Kézpénzre váltjuk
terheid!**

**Megfelelő döntések –
Biztonságos élet!**



Köszönjük a figyelmed!

Jó döntést!